

SELENA FM S.A.

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 9 MIESIĘCY ZAKOŃCZONY DNIA 30 WRZEŚNIA 2009 ROKU**

Wrocław, 12 listopada 2009 roku

SELENA FM S.A.
Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe
za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku
(w złotych)

Śródroczny skrócony rachunek zysków i strat	3
Śródroczne skrócone sprawozdanie z całkowitych dochodów	4
Śródroczne skrócone sprawozdanie z sytuacji finansowej	5
Śródroczne skrócone sprawozdanie z przepływów pieniężnych	6
Śródroczne skrócone sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	7
Dodatkowe noty objaśniające	8
1. Informacje ogólne	8
2. Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego	8
2.1. Oświadczenie o zgodności	8
2.2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego	9
3. Istotne zasady (polityka) rachunkowości	9
4. Zmiana szacunków	11
5. Sezonowość działalności	12
6. Informacje dotyczące segmentów działalności	12
7. Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	12
8. Udziały w jednostkach zależnych	13
9. Działalność zaniechana	13
10. Składniki innych całkowitych dochodów	13
11. Instrumenty finansowe	13
12. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym	13
13. Zarządzanie kapitałem	13
14. Zobowiązania warunkowe	14

SELENA FM S.A.
 Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe
 za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku
 (w złotych)

ŚRÓDROCZNY SKRÓCONY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku

	Nota	Okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 (niebadane)	Okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 (niebadane)	Okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 (niebadane)	Okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 (niebadane)
Działalność kontynuowana					
Przychody ze sprzedaży usług		4 075 532,92	5 971 047,22	1 446 664,82	1 021 715,63
Przychody z wynajmu		12 269,61	12 269,61	4 089,87	4 089,87
Przychody ze sprzedaży		4 087 802,53	5 983 316,83	1 450 754,69	1 025 805,50
Koszt własny sprzedaży		7 239 667,10	4 787 070,60	2 358 687,02	1 537 894,59
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		-3 151 864,57	1 196 246,23	-907 932,33	-512 089,09
Pozostałe przychody operacyjne		47 204,47	33 105,68	15 836,86	7 312,50
Koszty sprzedaży		0,00	0,00	0,00	0,00
Koszty ogólnego zarządu		3 570 233,16	2 060 243,16	991 590,77	977 402,42
Pozostałe koszty operacyjne		16 777,64	1 335,30	1 381,21	403,58
Zysk (strata) z działalności operacyjnej		-6 691 670,90	-832 226,55	-1 885 067,45	-1 482 582,59
Przychody finansowe		5 712 814,02	4 178 438,53	1 732 947,52	2 091 987,30
Koszty finansowe		1 401,58	9 806 495,50	1 250,39	509,80
Zysk (strata) brutto		-980 258,46	-6 460 283,52	-153 370,32	608 894,91
Podatek dochodowy		-273 946,37	-1 306 806,81	-66 257,39	15 738,63
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej		-706 312,09	-5 153 476,71	-87 112,93	593 156,28
Działalność zaniechana					
Strata z działalności zaniechanej		-	-	-	-
Zysk (strata) netto za rok obrotowy		-706 312,09	-5 153 476,71	-87 112,93	593 156,28
Zysk/(strata) na jedną akcję:					
Zysk (strata) na jedną akcję z działalności kontynuowanej		-0,03	-0,25	0,00	0,03
Zysk (strata) na jedną akcję z działalności zaniechanej		-	-	-	-

Dodatkowe noty objaśniające do śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego załączone na stronach od 8 do 14 stanowią jego integralną część

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku

	Nota	<i>Okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 (niebadane)</i>	<i>Okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 (niebadane)</i>	<i>Okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 (niebadane)</i>	<i>Okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 (niebadane)</i>
Wynik netto		-706 312,09	-5 153 476,71	-87 112,93	593 156,28
Inne całkowite dochody netto		0,00	0,00	0,00	0,00
Całkowite dochody razem		-706 312,09	-5 153 476,71	-87 112,93	593 156,28

SELENA FM S.A.
 Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe
 za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku
 (w złotych)

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

na dzień 30 września 2009 roku

	Nota	30 września 2009 (niebadane)	30 czerwca 2009 (niebadane)	31 grudnia 2008	30 września 2008 (niebadane)
AKTYWA					
Aktywa trwałe					
Rzeczowe aktywa trwałe		40 496,28	42 876,54	39 879,29	41 710,91
Wartości niematerialne		51 347,30	58 301,45	64 996,50	71 447,40
Udziały w jednostkach zależnych	8	76 170 235,62	76 170 235,62	76 170 235,62	73 462 777,88
Długoterminowa część pożyczek udzielonych		8 143 103,92	8 051 854,45	7 843 936,64	0,00
Pozostałe długoterminowe aktywa finansowe		2 272 770,01	2 272 770,01	2 272 770,01	3 662 673,29
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		633 767,66	567 510,28	359 821,30	609 579,79
		87 311 720,79	87 163 548,35	86 751 639,36	77 848 189,27
Aktywa obrotowe					
Należności handlowe		2 631 795,56	2 234 154,69	3 517 743,64	5 787 296,26
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		137 159,00	30 174,00	38 743,00	33 387,00
Pozostałe krótkoterminowe należności		1 132 992,46	359 405,44	275 656,42	935 931,46
Krótkoterminowa część pożyczek udzielonych	7	452 237,67	0,00	0,00	0,00
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	7	92 471 089,22	86 838 692,64	84 037 559,62	54 841 801,92
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		13 675 479,56	21 930 768,73	22 614 010,46	58 521 100,82
		110 500 753,47	111 393 195,50	110 483 713,14	120 119 517,46
SUMA AKTYWÓW					
		197 812 474,26	198 556 743,85	197 235 352,50	197 967 706,73
PASYWA					
Kapitał własny					
Kapitał podstawowy		1 136 200,00	1 136 200,00	1 136 200,00	1 136 200,00
Kapitał zapasowy		191 626 232,01	191 626 232,01	191 626 232,01	191 626 232,01
Pozostałe kapitały rezerwowe		9 530 038,76	9 530 038,76	9 530 038,76	9 530 038,76
Zyski zatrzymane/ Niepokryte straty		-6 653 782,96	-6 566 670,02	-5 947 470,86	-5 153 476,71
- zysk (strata) z lat ubiegłych		-5 947 470,87	-5 947 470,86	0,00	0,00
- zysk (strata) netto		-706 312,09	-619 199,16	-5 947 470,86	-5 153 476,71
Kapitał własny ogółem		195 638 687,81	195 725 800,75	196 344 999,91	197 138 994,06
Zobowiązania długoterminowe					
		0,00	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe					
Zobowiązania handlowe		1 321 350,25	1 854 753,34	233 264,28	340 653,82
Bieżąca część kredytów bankowych i pożyczek		90 464,98	95 756,71	89 389,50	73 019,42
Pozostałe zobowiązania finansowe		0,00	0,00	0,00	20 833,33
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe		761 971,22	880 433,05	567 698,81	394 206,10
		2 173 786,45	2 830 943,10	890 352,59	828 712,67
Zobowiązania razem					
		2 173 786,45	2 830 943,10	890 352,59	828 712,67
SUMA PASYWÓW					
		197 812 474,26	198 556 743,85	197 235 352,50	197 967 706,73

Dodatkowe noty objaśniające do śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego załączone na stronach od 8 do 14
 stanowią jego integralną część

SELENA FM S.A.
 Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe
 za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku
 (w złotych)

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH

za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku

	Nota	Okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 (niebadane)	Okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 (niebadane)	Okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 (niebadane)	Okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 (niebadane)
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej					
Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej		-980 258,46	-6 460 283,52	-153 370,32	608 894,91
Strata brutto z działalności zaniechanej		-	-	-	-
Korekty o pozycje:					
Amortyzacja		60 871,21	24 787,46	12 629,41	8 282,52
(Zyski)/ straty z tytułu różnic kursowych		1 075,47	2 208 497,45	-5 291,72	5 930,64
Odsetki i dywidendy		-4 639 796,43	-927 545,50	-1 630 745,60	-862 963,32
(Zysk)/strata na działalności inwestycyjnej		-105 837,52	6 462 042,56	-1,00	-481 048,55
Zmiana stanu należności		77 723,20	2 825 496,45	-1 171 226,89	3 716 222,54
Zmiana stanu zobowiązań		2 642 898,95	-509 274,14	717 590,18	-1 391 506,68
Zapłacony podatek dochodowy od osób prawnych		-98 416,00	7 342,00	-106 985,00	-4 068,00
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej		-3 041 739,58	3 631 062,76	-2 337 400,94	1 599 744,06
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej					
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych		-61 100,40	-90 740,00	-25 470,94	0,00
Nabycie jednostki zależnej, po potrąceniu przejętych środków pieniężnych		0,00	-1 907 099,40	0,00	-1 907 099,40
Sprzedaż pozostałych aktywów finansowych		135 115,95	0,00	0,00	0,00
Nabycie pozostałych aktywów finansowych		-8 078 389,58	-53 702 431,82	-8 000 000,00	-9 176 999,98
Dywidendy i odsetki otrzymane		2 557 582,71	0,00	2 557 582,71	0,00
Udzielenie pożyczek		-450 000,00	0,00	-450 000,00	0,00
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej		-5 896 791,32	-55 700 271,22	-5 917 888,23	-11 084 099,38
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej					
Wpływy z tytułu emisji akcji		0,00	160 725 071,35	0,00	0,00
Wykup dłużnych papierów wartościowych		0,00	-49 800 000,00	0,00	-1 593 600,00
Odsetki zapłacone		0,00	-708 940,27	0,00	-60 988,16
Środki pieniężne netto z działalności finansowej		0,00	110 216 131,08	0,00	-1 654 588,16
Zwiększenie netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów					
		-8 938 530,90	58 146 922,62	-8 255 289,17	-11 138 943,48
Bilansowa zmiana środków pieniężnych, w tym:		-8 938 530,90	58 146 922,62	-8 255 289,17	-11 138 943,48
różnice kursowe netto		0,00	0,00	0,00	0,00
Środki pieniężne na początek okresu		22 614 010,46	374 178,20	21 930 768,73	69 660 044,30
Środki pieniężne na koniec okresu		13 675 479,56	58 521 100,82	13 675 479,56	58 521 100,82

Dodatkowe noty objaśniające do śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego załączone na stronach od 8 do 14 stanowią jego integralną część

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM
za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku (niebadane)

	Kapitał podstawowy	Udziały (akcje) własne (-)	Kapitał zapasowy	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zyski zatrzymane /(niepokryte straty)		Kapitał własny ogółem
					Zyski /(straty) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto	
Na dzień 1 stycznia 2009 roku	1 136 200,00	0,00	191 626 232,01	9 530 038,76	-5 947 470,86	0,00	196 344 999,91
Całkowite dochody ogółem za okres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-706 312,09	-706 312,09
Na dzień 30 września 2009 roku	1 136 200,00	0,00	191 626 232,01	9 530 038,76	-5 947 470,86	-706 312,09	195 638 687,82

za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 roku (niebadane) (przekształcone)

	Kapitał podstawowy	Udziały (akcje) własne (-)	Kapitał zapasowy	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zyski zatrzymane /(niepokryte straty)		Kapitał własny ogółem
					Zyski /(straty) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto	
Na dzień 1 stycznia 2008 roku	886 200,00	0,00	23 099 843,24	9 530 038,76	7 239 080,98	0,00	40 755 162,98
Całkowite dochody ogółem za okres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 153 476,71	-5 153 476,71
Przeniesienie zysku na kapitał zapasowy	0,00	0,00	7 239 080,98	0,00	-7 239 080,98	0,00	0,00
Emisja akcji	250 000,00	0,00	164 750 000,00	0,00	0,00	0,00	165 000 000,00
Koszty emisji	0,00	0,00	-3 462 692,21	0,00	0,00	0,00	-3 462 692,21
Na dzień 30 września 2008 roku	1 136 200,00	0,00	191 626 232,01	9 530 038,76	0,00	-5 153 476,71	197 138 994,06

DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

1. Informacje ogólne

Selena FM S.A. (zwana dalej „Emitentem”, „Spółką”) została utworzona i zarejestrowana w 1993 roku jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Przedsiębiorstwo Budownictwa Mieszkaniowego. W 2006 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Wspólników Spółki zaaprobowало zmianę nazwy spółki na Selena FM a następnie w 2007 roku spółka została przekształcona w spółkę akcyjną. Po debiucie w dniu 18 kwietnia 2008 roku na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie akcje Selena FM S.A. znajdują się w publicznym obrocie.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe Spółki obejmuje okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku oraz zawiera dane porównawcze za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 roku oraz na dzień 31 grudnia 2008 roku. Rachunek zysków i strat oraz sprawozdanie z całkowitych dochodów wraz z notami do tych sprawozdań obejmują dane za okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku i okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku oraz dane porównawcze za okres 3 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 roku i okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2008 roku.

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe nie było przedmiotem przeglądu lub badania przez biegłego rewidenta.

Siedziba Spółki mieści się we Wrocławiu, ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław, Polska. Miejscem prowadzenia działalności jest Polska.

Selena FM S.A. jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, po przekształceniu pod numerem KRS 0000292032 (poprzedni numer KRS 0000129819).

Spółce dominującej nadano numer statystyczny REGON 890226440.

Czas trwania Spółki dominującej jest nieoznaczony.

Podstawowym przedmiotem działania Spółki są:

- Usługi doradcze w zakresie zarządzania strategicznego;
- Usługi doradcze w zakresie zarządzania finansami;
- Usługi doradcze w zakresie strategii sprzedaży;
- Usługi prowadzenia ksiąg rachunkowych.

Podmiotem dominującym całej Grupy Kapitałowej jest Selena FM S.A. Spółka dominująca i cała grupa kapitałowa Selena FM znajdują się pod kontrolą Pana Krzysztofa Domareckiego.

2. Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego

2.1. Oświadczenie o zgodności

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”), w szczególności zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości nr 34 oraz MSSF zatwierdzonymi przez UE. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania do publikacji, biorąc pod uwagę toczący się w UE proces wprowadzania standardów MSSF oraz prowadzoną przez Spółkę działalność, w zakresie stosowanych przez Spółkę zasad rachunkowości nie ma różnicy między standardami MSSF, które weszły w życie, a standardami MSSF zatwierdzonymi przez UE.

MSSF obejmują standardy i interpretacje zaakceptowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe jest przedstawione w złotych („PLN”), a wszystkie wartości, o ile nie wskazano inaczej, podane są w PLN.

Niniejsze śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez Spółkę.

Śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe nie obejmuje wszystkich informacji oraz ujawnień wymaganych w rocznym sprawozdaniu finansowym i należy je czytać łącznie ze sprawozdaniem finansowym Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2008 roku.

2.2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 12 listopada 2009 roku.

3. Istotne zasady (polityka) rachunkowości

3.1. Istotne zmiany zasad (polityki) rachunkowości

Zasady (polityki) rachunkowości zastosowane do sporządzenia śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego są spójne z tymi, które zastosowano przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2008 roku, z wyjątkiem zastosowania następujących zmian do standardów oraz nowych interpretacji obowiązujących dla okresów rocznych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2009 roku.

- MSSF 8 *Segmenty operacyjne*, który z chwilą wejścia w życie zastąpił MSR 14 *Sprawozdawczość dotycząca segmentów działalności*. W standardzie tym do identyfikacji i pomiaru wyników segmentów operacyjnych podlegających sprawozdawczości przyjęto podejście spójne z podejściem kierownictwa.
- MSR 1 *Prezentacja sprawozdań finansowych* (zmieniony we wrześniu 2007) - standard ten wprowadza rozróżnienie między takimi zmianami w kapitale własnym, które wynikają z transakcji z właścicielami i takimi, które wynikają z innych transakcji. W związku z tym zestawienie zmian w kapitale własnym zawiera jedynie szczegóły transakcji z właścicielami, podczas gdy wszystkie inne zmiany w kapitale własnym są prezentowane w jednej linii. Dodatkowo standard wprowadza sprawozdanie z całkowitych dochodów, które obejmuje wszystkie pozycje przychodów i kosztów ujmowanych w zysku lub stracie oraz wszystkie inne pozycje rozpoznanych dochodów i kosztów, przy czym możliwe jest prezentowanie wszystkich tych pozycji razem w jednym sprawozdaniu lub też prezentowanie dwóch powiązanych ze sobą sprawozdań. Spółka wybrała prezentację pozycji dochodów i kosztów w formie dwóch powiązanych ze sobą sprawozdań tj. rachunku zysków i strat oraz zestawieniu całkowitych dochodów.
- MSR 23 *Koszty finansowania zewnętrznego* (zmieniony w marcu 2007) – zmieniony standard wymaga, aby koszty finansowania zewnętrznego związane z nabyciem, budową lub wytworzeniem dostosowywanego składnika aktywów ujmowane były jako element ceny nabycia lub kosztu wytworzenia. Zgodnie z dotychczasową polityką rachunkowości stosowaną przez Spółkę koszty finansowania zewnętrznego były kapitalizowane jako część kosztu wytworzenia środków trwałych, w związku z czym zmiana ta nie ma wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki.
- MSSF 2 *Płatności w formie akcji: warunki nabywania uprawnień i anulowanie* – zmiana ta precyzuje definicję warunku nabywania uprawnień oraz odnosi się do ujęcia anulowania praw do nagród. Zastosowanie tej interpretacji nie miało wpływu na sytuację finansową ani na wyniki działalności Spółki, ponieważ nie miały miejsca żadne zdarzenia, których by ona dotyczyła.
- Zmiany do MSR 32 *Instrumenty finansowe: prezentacja* i MSR 1 *Prezentacja sprawozdań finansowych: instrumenty finansowe z opcją sprzedaży oraz obowiązki wynikające z likwidacji (spółki)* – wprowadzają ograniczony co do zakresu wyjątek, dotyczący instrumentów z opcją sprzedaży, które mogą być klasyfikowane jako składnik kapitału, pod warunkiem spełnienia szeregu określonych warunków. Zastosowanie tej nowelizacji nie miało wpływu na sytuację finansową ani na wyniki działalności Spółki, ponieważ Spółka nie wyemitowała takich instrumentów.

- Interpretacja KIMSF 13 *Programy lojalnościowe* – interpretacja wymaga, aby punkty lojalnościowe ujmowane były jako oddzielny element transakcji sprzedaży, w ramach której zostały przyznane. Zastosowanie tej nowelizacji nie miało wpływu na sytuację finansową ani na wyniki działalności Spółki, ponieważ Spółka nie prowadzi programu lojalnościowego.
- Zmiany wynikające z corocznego przeglądu mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później, zależnie którego standardu dotyczą nie będą miały wpływu na sprawozdawczość Spółki.
- Zmiany do MSSF 1 *Zastosowanie Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy* i MSR 27 *Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe: Koszt inwestycji w jednostkę zależną, współkontrolowaną i stowarzyszoną* - zgodnie ze zmianami do MSSF 1, jednostka stosująca MSSF po raz pierwszy będzie mogła w swoim jednostkowym sprawozdaniu finansowym określić „koszt” inwestycji w jednostki zależne, współkontrolowane i stowarzyszone zgodnie z MSR 27 lub w oparciu o zakładany koszt. Zmiana do MSR 27 wymaga, aby wszystkie dywidendy otrzymywane od jednostki zależnej, współkontrolowanej lub stowarzyszonej ujmowane były w jednostkowym sprawozdaniu finansowym jednostki dominującej w rachunku zysków i strat. Zmiana do MSR 27 jest stosowana prospektywnie. Zastosowanie tej nowelizacji nie miało wpływu na sytuację finansową ani na wyniki działalności Spółki, ponieważ Spółka nie otrzymywała dywidend wypłacanych z zysków wypracowanych przed nabyciem jednostek zależnych, współkontrolowanych i stowarzyszonych.
- Interpretacja KIMSF 12 *Umowy na usługi koncesjonowane* – interpretacja ma zastosowanie do koncesjodawców umów na usługi koncesjonowane i wyjaśnia, jak należy ujmować zobowiązania i prawa wynikające z tych umów. Interpretacja nie ma wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki, gdyż Spółka nie jest koncesjodawcą.
- Zmiany do MSSF 7 *Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji* – zmieniony standard nakłada obowiązek ujawniania dodatkowych informacji na temat wyceny do wartości godziwej i ryzyka płynności. Dla każdej klasy instrumentów finansowych wycenianych według wartości godziwej należy ujawnić informacje na temat wyceny posługując się hierarchią wartości godziwej, która uwzględnia istotność danych wejściowych do wyceny. Ponadto dla wycen wartości godziwej zaliczanych do Poziomu 3 hierarchii wartości godziwej należy przedstawić uzgodnienie pomiędzy bilansem otwarcia a bilansem zamknięcia. Należy również przedstawić wszelkie istotne przesunięcia między Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii wartości godziwej. Zmiany precyzują również wymogi dotyczące ujawniania informacji na temat ryzyka płynności. Aktualnie Spółka nie posiada instrumentów finansowych wycenianych do wartości godziwej. Zmiany dotyczące ujawniania informacji na temat ryzyka płynności nie wpłynęły w znaczący sposób na informacje w tym zakresie prezentowane dotychczas przez Spółkę.
- Interpretacja KIMSF 15 *Umowy dotyczące budowy nieruchomości* - ustala, jak i kiedy należy ujmować przychody ze sprzedaży nieruchomości i związane z nimi koszty, jeżeli umowa pomiędzy deweloperem i kupującym zawierana jest przed zakończeniem budowy nieruchomości. Interpretacja zawiera także wytyczne co do sposobu ustalania, czy umowa objęta jest zakresem MSR 11 czy MSR 18. Zastosowanie KIMSF 15 nie wpłynie na skonsolidowane sprawozdanie finansowe, ponieważ Spółka nie prowadzi tego rodzaju działalności.
- Interpretacja KIMSF 16 *Zabezpieczenie udziałów w aktywach netto jednostki działającej za granicą* - interpretacja zawiera wytyczne dotyczące ujmowania zabezpieczenia inwestycji netto w jednostkach zagranicznych, a w szczególności dostarcza wskazówek w zakresie: identyfikowania ryzyk walutowych kwalifikujących się do rachunkowości zabezpieczeń w ramach zabezpieczenia inwestycji netto, umiejscowienia instrumentów zabezpieczających w strukturze grupy kapitałowej, a także określania przez jednostkę kwoty dodatniej lub ujemnej różnicy kursowej, dotyczącej zarówno inwestycji netto jak i instrumentu zabezpieczającego, która powinna zostać przeklasyfikowana z kapitałów własnych do rachunku zysków i strat w momencie zbycia jednostki zagranicznej. Zastosowanie KIMSF 16 nie wpłynie na skonsolidowane sprawozdanie finansowe, ponieważ Spółka nie zabezpiecza udziałów w aktywach netto jednostki działającej za granicą.

3.2. Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane, a nie weszły jeszcze w życie

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie weszły jeszcze w życie:

- Interpretacja KIMSF 17 Przekazanie aktywów niegotówkowych właścicielom - mająca zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2009 roku lub później - do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzona przez UE,
- Interpretacja KIMSF 18 Aktywa otrzymane od klientów – mająca zastosowanie od 1 lipca 2009 roku - do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzona przez UE,
- Zmiany do MSSF 7 Instrumenty finansowe - ujawnianie informacji - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2009 roku lub później - do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzone przez UE,
- Wbudowane instrumenty pochodne - zmiany do KIMSF 9 i MSR 39 (opublikowane 12 marca 2009 roku) – mające zastosowanie dla okresów rocznych kończących się 30 czerwca 2009 roku lub później - do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzone przez UE,
- Zmiany wynikające z przeglądu MSSF (opublikowane 16 kwietnia 2009 roku) – część zmian ma zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2009 roku, a część dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2010 roku - do dnia zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego niezatwierdzone przez UE,
- Zmiany do MSSF 2 Grupowe transakcje płatności w formie akcji rozliczane w środkach pieniężnych (wydane dnia 18 czerwca 2009), nie zaaprobowane przez UE na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego,
- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy” (wydane dnia 23 lipca 2009), mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2010 roku lub później. Niniejsze zmiany nie zostały zaakceptowane przez UE,
- Zmiana do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” (wydane dnia 8 października 2009), ma zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2010 roku lub później. Niniejsza zmiana nie została zaakceptowana przez UE.

4. Zmiana szacunków

Sporządzanie sprawozdań finansowych zgodnie z MSSF zatwierdzonymi przez UE, wymaga użycia pewnych szacunków księgowych i przyjmowania założeń, co do przeszłych zdarzeń i źródeł niepewności występujących na dzień bilansowy, z którymi związane jest ryzyko ewentualnej korekty wartości bilansowych aktywów i zobowiązań w następnych okresach rachunkowych. Przyjęte założenia zostały szczegółowo opisane w rocznym sprawozdaniu finansowych za 2008 rok i obejmują zagadnienia utraty wartości inwestycji długoterminowych, aktywa z tytułu podatku odroczonego, wartości godziwej instrumentów finansowych oraz odpisów na należności. W okresie 9 miesięcy zakończonych 30 września 2009 roku nie miała miejsca zmiana dotycząca przyjętych założeń.

5. Sezonowość działalności

Działalność Spółki nie ma charakteru sezonowego, zatem przedstawiane wyniki Spółki nie odnotowują istotnych wahań w trakcie roku.

6. Informacje dotyczące segmentów działalności

Jedyną działalnością Spółki jest działalność holdingowa polegająca na świadczeniu usług doradczych i zarządczych na rzecz spółek zależnych.

Działalność spółki ogranicza się do terytorium Polski.

Spółka sporządziła również śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Selena FM za okres 9 miesięcy zakończony 30 września 2009 roku, w którym zaprezentowała informacje dotyczące segmentów działalności operacyjnej zgodnie z postanowieniami MSSF 8.

7. Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe

Wzrost wartości krótkoterminowych aktywów finansowych wynika przede wszystkim z nabycia krótkoterminowych obligacji wyemitowanych przez Selena S.A na podstawie ofertę nabycia obligacji z dnia 1 lipca 2009 roku. Emisja obligacji nastąpiła na poniższych warunkach:

- wyemitowanych zostanie 8 obligacji imiennych bez zabezpieczenia o łącznej wartości 8.000.000,00 PLN skierowanych wyłącznie i w całości do Selena FM,
- celem wyemitowanych obligacji będzie finansowanie majątku obrotowego Selena S.A.,
- obligacje wyemitowane zostaną w odcinku zbiorowym w 1 serii (seria „A”),
- cena emisyjna jednej obligacji w ramach każdej serii wynosi 1.000.000,00 PLN,
- wykup obligacji nastąpi każdorazowo po cenie nominalnej, najpóźniej w terminie do 31 grudnia 2009 roku,
- obligacje w wartości emisyjnej oprocentowane będą oprocentowaniem stałym w wysokości WIBOR 1M wg stawki z ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego zawarcie umowy emisji obligacji powiększonej o 2%. Na dzień podpisania umowy oprocentowanie wyniosło 5,78%.

Na mocy umowy z dnia 27 sierpnia 2009 roku Selena FM S.A. udzieliła pożyczki spółce Sima Technologie Przemysłowe Sp. z o.o. na finansowanie działalności bieżącej. Kwota pożyczki wynosi 450.000,00 zł i jest oprocentowana stałą stopą 5,55% w skali roku. Termin spłaty pożyczki został wyznaczony na 31 grudnia 2009 roku.

Na podstawie aneksu z dnia 1 lipca 2009 roku do umów dotyczących zobowiązania do emisji obligacji, których termin wykupu przypadał na 30 czerwca 2009 roku, Selena FM S.A. wydłużyła wszystkim emitentom obligacji (spółkom zależnym) termin wykupu do dnia 30 czerwca 2010 roku oraz ustaliła oprocentowanie stałe w wysokości WIBOR 12M +2 %, które na dzień podpisania aneksu wyniosło 6,82%.

8. Udziały w jednostkach zależnych

W celu przeprowadzenia połączenia podmiotów zależnych Selena Co. S.A. oraz Sima Technologie Przemysłowe sp. z o.o. z w trybie art. 492 KSH poprzez przeniesienie całego majątku spółki Sima na Selena Co. S.A., Selena FM S.A. sprzedała Selenie Co. S.A. na mocy umowy z dnia 23 września 2009 roku 100% udziałów w spółce Sima Technologie Przemysłowe sp. z o.o.

9. Działalność zaniechana

W roku obrotowym Spółka nie zaniechała i w kolejnym roku nie planuje zaniechania żadnego rodzaju działalności.

10. Składniki innych całkowitych dochodów

Nie występują inne całkowite dochody.

11. Instrumenty finansowe

Po przeprowadzonej analizie Spółka nie zidentyfikowała istotnych zmian wartości i rodzaju instrumentów finansowych w stosunku do sprawozdania rocznego, z wyjątkiem wartości krótkoterminowych obligacji i pożyczek zaprezentowanych w nocie 7 Dodatkowych not objaśniających.

12. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym

Selena FM S.A. jako jednostka dominująca w Grupie Selena w ramach realizacji swoich funkcji holdingowych koncentruje się na zapewnieniu źródeł finansowania działalności operacyjnej i inwestycyjnej dla spółek zależnych. Głównymi instrumentami finansowymi wykorzystywanymi do realizacji tego celu są obligacje oraz pożyczki. Selena FM S.A. posiada również inne instrumenty finansowe takie jak należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które powstają bezpośrednio w toku prowadzonej przez nią działalności.

Aktualne nadwyżki finansowe deponowane są w bankach na lokatach krótkoterminowych.

Zarządzanie ryzykiem finansowym zawiera procesy identyfikacji, pomiaru i określania sposobu postępowania z nim, które zostały szczegółowo zaprezentowane w ostatnim sprawozdaniu rocznym.

13. Zarządzanie kapitałem

Głównym celem zarządzania kapitałem Spółki jest utrzymanie dobrego ratingu kredytowego i bezpiecznych wskaźników kapitałowych, które wspierałyby działalność operacyjną Spółki i zwiększały wartość dla jej akcjonariuszy. Spółka nie wprowadziła zmian celów, zasad i procedur zarządzania kapitałem.

14. Zobowiązania warunkowe

W związku z nabyciem przez jednostkę zależną Selena Co. S.A. udziałów w hiszpańskiej spółce Industrias Quimicas Löwenberg S.L. (dalej zwaną Quilosa) Selena FM S.A. udzieliła nieodwołalnej i bezwarunkowej gwarancji na rzecz Quilosa Holding XXI, S.L. dotyczącej wykonania opcji wykupu udziałów mniejszościowych. Szczegóły dotyczące transakcji nabycia udziałów Quilosa ujawnione zostały w nocie 15.2 śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Selena FM za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2009 roku.

Poza, wyżej wymienioną, udzieloną gwarancją od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego nie nastąpiły zmiany dotyczące zobowiązań warunkowych. Informacje dotyczące udzielonych poręczeń spółkom zależnym, zobowiązań inwestycyjnych, spraw sądowych oraz rozliczeń podatkowych szczegółowo zaprezentowane zostały w sprawozdaniu rocznym Spółki za 2008 rok.

Prezes Zarządu

.....

Krzysztof Domarecki

**Dyrektor Finansowy
Wiceprezes Zarządu**

.....

Kazimierz Przelomski

**Osoba, której powierzono prowadzenie
ksiąg rachunkowych**

Członek Zarządu

.....

Marlena Łubieszko-Siewruk

.....

Elżbieta A. Szymańska