



Światowy producent pian poliuretanowych, uszczelniaczy i klejów

Wrocław, 25 kwietnia 2012 roku

Szanowni Państwo,

Dla gospodarki światowej rok 2011 był bardzo różnorodny. Kraje strefy euro odnotowały w większości niewielkie wzrosty PKB, podczas gdy kraje rozwijające się uzyskiwały dynamikę sięgającą nawet 9% (Chiny). Wzrosty PKB przełożyły się na nakłady na budownictwo, co dało im rozpiętość od kurczenia się rynku -7% w Hiszpanii do dynamicznego rozwoju w skali 16% w Chinach, przy średniej ogólnosiwiatowej na poziomie 2,1%. Sytuacja ekonomiczna pogarszała się jednak w miarę upływu roku i większość prognoz na koniec 2011 uległo istotnym korektom obniżającym przewidywany wzrost gospodarczy na kolejne lata. Na rynkach surowcowych w pierwszym półroczu ubiegłego roku kontynuowany był wzrost cen surowców chemicznych, który rozpoczął się w styczniu 2010 roku i trwał nieprzerwanie 18 miesięcy. Stabilizacja i, w niektórych przypadkach, lekkie korekty obniżające nastąpiły dopiero w drugim półroczu. Grupa Selena, działając w zróżnicowanym otoczeniu, znacząco rozwinęła sprzedaż i wzmocniła swoją pozycję konkurencyjną na wielu kluczowych rynkach geograficznych i produktowych. Z drugiej strony, poczynione w ostatnim czasie inwestycje nie przyniosły zakładanych wyników finansowych, a wzrostu cen surowców chemicznych nie udało się w pełni przełożyć na rynek materiałów budowlanych, co doprowadziło do znaczącego spadku rentowności na działalności operacyjnej.

Sprzedaż Grupy po raz pierwszy w historii przekroczyła 1 miliard złotych i była wyższa o ponad 16% w stosunku do roku ubiegłego. Wzrost ten Grupa uzyskała przede wszystkim dzięki sukcesom na rynkach polskim, rosyjskim, kazachskim, a także w krajach Europy Centralnej. Udział sprzedaży na rynkach zagranicznych wzrósł do 68%.

Utrzymując się przez całe pierwsze półrocze 2011 rok trend silnego wzrostu cen surowców wpłynął na obniżenie marży brutto, która wyniosła 27%. Grupie udało się obniżyć udział kosztów sprzedaży, marketingu i ogólnego zarządu do 24,7% w porównaniu z 26,2% w roku 2010. Zysk netto wyniósł 18 mln zł, w porównaniu do 24,1 mln zł w roku ubiegłym.

Ważnym wydarzeniem strategicznymi dla Grupy było uruchomienie w lutym 2011 roku seryjnej produkcji pian montażowych w nowym zakładzie w Nantong (Chiny). Pod koniec roku podjęto przygotowania technologii i logistyki zakładu do sprzedaży pian poliuretanowych na rynki eksportowe. W kraju zakończono wartość 11 mln zł rozbudowę wytwarzającego kleje i uszczelniacze zakładu Libra w Dzierżoniowie; inwestycja ta, połączona z powiększeniem powierzchni magazynowej zakładu, zwiększyła jego moce produkcyjne o 40%. Kontynuowany był projekt przejęcia od syndyka masy upadłościowej spółki EURO MGA Product w Rumunii, producenta systemów ociepleń. Przeprowadzono gruntowną restrukturyzację spółki Selena Iberia w Hiszpanii.

W 2011 roku miały również miejsce ważne wydarzenia personalne. Krzysztof Domarecki, założyciel Grupy Selena, objął z dniem 2 listopada funkcję przewodniczącego Rady Nadzorczej Selena FM S.A. a niżej podpisany powołany został na stanowisko prezesa zarządu.

Selena FM. S.A., ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław, tel. +48 71 78 38 290, fax +48 71 78 38 291, www.selenafm.com
NIP 884-00-30-013, KRS: 0000292032, REGON: 890226440, Kapitał zakładowy: 1 136 200 PLN, Kapitał wpłacony: 1 136 200 PLN, Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Selena Bulgaria Ltd.

Selena Sulamericana Ltda

Selena Shanghai Trading Co. Ltd.

Selena Bohemia s.r.o

Selena Deutschland GmbH

FinSelena Oy

Selena Hungária Kft

Selena Italia srl

Selena CA L.L.P.

Selena S.A.

Selena România SRL

Hamil - Selena Co. Ltd

Selena Vostok

Selena Ukraine Ltd

Selena USA, Inc



Światowy producent pian poliuretanowych, uszczelniaczy i klejów

Perspektywy gospodarcze 2012 roku dobrze opisuje prognoza wzrostu PKB przygotowana przez Międzynarodowy Fundusz Walutowy, mówiąca o 3,3% wzroście, przy stagnacji w większości krajów strefy euro (-0,5%) i istotnych wzrostach na rynkach rozwijających się (+5,4%). Podobnie, prognozy nakładów na budownictwo wskazują na dużą rozpiętość: od kontynuacji spadku w Hiszpanii (-7%) do dynamicznego wzrostu w Rosji (+19%). Grupa Selena oczekuje w tych warunkach uzyskania umiarkowanej dynamiki wzrostu sprzedaży.

Selena zamierza kontynuować procesy usprawniania struktur Grupy, a w szczególności proces pełnej integracji nowych podmiotów oraz doprowadzenia ich do zakładanej rentowności. Po latach rozwoju organicznego oraz szeregu ostatnich akwizycji skupiamy się na konsolidacji naszych biznesów i uzyskaniu efektów synergii w ramach istniejącej organizacji. Trwa przegląd portfela produktowego i analiza rentowności poszczególnych spółek handlowych. Uruchomiony został pakiet programów zwiększających efektywność biznesową, w tym m.in. programy usprawniające zarządzanie cenami i łańcuchem dostaw. Uruchomione zostały również projekty dalszej optymalizacji produkcji w zakładzie Quer w Hiszpanii oraz Orion w Dzierżonowie. Rozwijana jest grupa produktowa systemów ociepleń i zapraw na rynkach Europy Centralnej.

Grupa Selena dysponuje silną kadrą menadżerską oraz zdolnościami organizacyjnymi, aby rozwijać się i konkurować skutecznie na rynkach, na których funkcjonuje. Celem dalszego zapewnienia pełnego zaangażowania się pracowników w obecnie realizowaną strategię Grupy uruchomiony został nowy program motywacyjny. W tym celu Selena FM S.A. podjęła także decyzję o skupie akcji własnych.

Jestem przekonany, że konsekwentna realizacja strategii budowy firmy działającej w skali globalnej przyniesie wzrost wartości akcji Selena FM S.A. i wymierne korzyści dla jej Akcjonariuszy.

Chciałbym jednocześnie podziękować Akcjonariuszom za okazane nam zaufanie i zapewnić, że wraz z całym Zarządem i Radą Nadzorczą dokładamy wszelkich starań, aby Selena FM S.A. była spółką atrakcyjną dla inwestorów.

Jarosław Michniuk
Prezes Zarządu
Selena FM S.A.

Selena FM. S.A., ul. Strzegomska 2-4, 53-611 Wrocław, tel. +48 71 78 38 290, fax +48 71 78 38 291, www.selenafm.com
NIP 884-00-30-013, KRS: 0000292032, REGON: 890226440, Kapitał zakładowy: 1 136 200 PLN, Kapitał wpłacony: 1 136 200 PLN, Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

BG Selena Bulgaria Ltd

BR Selena Sulamericana Ltda

CN Selena Shanghai Trading Co. Ltd

CZ Selena Bohemia s.r.o.

DE Selena Deutschland GmbH

FI FinSelena Oy

HU Selena Hungaria Kft.

IT Selena Italia srl

KZ Selena CA L.L.P.

PL Selena S.A.

RO Selena România SRL

ROK Hamil - Selena Co. Ltd

RU Selena Vostok

UA Selena Ukraine Ltd

US Selena USA, Inc